

2021 - ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ (വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി രൂപീകരണവും അനുമതി നൽകലും) ചട്ടങ്ങൾ

[ചട്ടം 11(2) കാണുക]

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ/മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ/ ടൗൺ പഞ്ചായത്ത്/ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്

2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ട് (2016-ലെ 9) 46-)ം വകുപ്പ് (6 -)ം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിന് അനുമതി ലഭിച്ചത് സംബന്ധിച്ച നോട്ടീസ്

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ/ മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ/ ടൗൺ പഞ്ചായത്ത്/ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് തയ്യാറാക്കിയ /സ്വീകരിച്ച താഴെ പറയുന്ന വിശദാംശങ്ങളോട് കൂടിയ തലശ്ശേരി നഗരസഭ “വയലളം ഏരിയക്ക്” വേണ്ടിയുള്ള വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി വ്യതിയാനത്തിന് സർക്കാർ ഉത്തരവ് നമ്പർ സ.ഉ.(കൈ) നം. 206/2025/LSGD തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 06.11.2025 പ്രകാരം സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഈ വസ്തുത കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 4362 തീയതി 27.12.2025 ആയി 2016 ലെ കേരള നഗരഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ട് (2016 ലെ 9) 46)ം വകുപ്പ് (6)ം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്.

(എ) അതിരുകൾ

വടക്ക്: തിരുവങ്ങാട് വില്ലേജ്, വയലളം ദേശം, റി.സ.നമ്പർ 4, 8, 26(p), 27, തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി വാർഡ് 16, ബ്ലോക്ക് 9 : ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ 396, 410(p), 415(p), 416(p).

കിഴക്ക്: തിരുവങ്ങാട് വില്ലേജ്, വയലളം ദേശം, റി.സ. നമ്പർ 30, 34, 45, 65(p), 66(p), 69(p), 70, 71, 77(p), 78.

തെക്ക്: തിരുവങ്ങാട് വില്ലേജ്, വയലളം ദേശം, റി.സ. നമ്പർ 9, 10, 11, 20, 21, 22, 23, 24, 57(p), 58(p).

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി, വാർഡ് നമ്പർ 17 ബ്ലോക്ക് 5, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 298(p), 299, 300.

പടിഞ്ഞാറ്: തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി, വാർഡ് 17 ബ്ലോക്ക് 1, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 56(p), 62, 63, 65, 75(p), 76, 77, 78, 105(p), 112, 113(p),

വാർഡ് 17 ബ്ലോക്ക് 2, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 126, 127, 128, 130(p), 131(p), 138(p), 139, 149(p), 155, 157, 163, 164(p), 165, 167, 170,

വാർഡ് 17, ബ്ലോക്ക് 3, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ : 197(p), 201(p), 209, 210, 217(p), 235, 239(p), 240(p),

വാർഡ് 16 ബ്ലോക്ക് 9, ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 397(p), 400, 401, 402, 403.

(ബി) റവന്യൂ സർവ്വെ അഥവാ റീ സർവ്വെ നമ്പരുകൾ, ബാധകമാകുന്ന പക്ഷം, ബ്ലോക്ക് നമ്പരുകളും റവന്യൂ വാർഡ് നമ്പരുകളും/ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ദേശത്തിന്റെ പേര് അതോടൊപ്പം അതാത് റവന്യൂ വില്ലേജുകളുടെ പേരും

തിരുവങ്ങാട് വില്ലേജ്, വയലളം ദേശം റി.സ. നമ്പർ. 9(p), 10(p), 11(p), 26(p), 28, 29, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57(p), 58(p), 60, 61, 62, 63, 64, 65(p), 66(p), 67, 68, 69(p) and 77(p)

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി, വാർഡ് 16, ബ്ലോക്ക് 9. ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ: 397(p), 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410(p), 415(p), 416(p), 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423.

വാർഡ് 17. ബ്ലോക്ക് 1. ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ. 56(p), 57, 58, 59, 60, 61, 64, 75 (p), 105(p), 113(p)


വാർഡ് 17. ബ്ലോക്ക് 2. ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ. 130(p), 131(p), 138(p), 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149(p), 156, 158, 159, 160, 161, 162, 164(p), 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193,

വാർഡ് 17 ബ്ലോക്ക് 3. ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ. 194, 195, 196, 197 (p), 201(p), 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 217(p), 236, 237, 238, 239(p) and 240(p),

വാർഡ് 17. ബ്ലോക്ക് 5. ടൗൺ സർവ്വേ നമ്പർ. 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298(p).

സർക്കാർ അംഗീകാരം നൽകിയ വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി തലശ്ശേരി —മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ/ മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ/ ടൗൺ പഞ്ചായത്ത്/ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ന്റെ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭിച്ച വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയുടെ പകർപ്പ് പരിശോധനയ്ക്കായോ വിൽപ്പനയ്ക്കായോ തലശ്ശേരി —മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ/ മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ/ ടൗൺ പഞ്ചായത്ത്/ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽ പ്രവൃത്തി സമയത്ത് ലഭ്യമാണ്.

ഈ വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയ്ക്ക് അനുയോജ്യമല്ലാതെയോ ഭംഗം വരുത്തുന്ന വിധത്തിലോ ഏതെങ്കിലും ഭൂമി വിനിയോഗിക്കുകയോ വിനിയോഗിക്കുവാൻ ഇടയാക്കുകയോ ഏതെങ്കിലും ഭൂവികസനം നടപ്പാക്കുകയോ ഭൂവിനിയോഗത്തിന് മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.


സെക്രട്ടറി


മേയർ/ചെയർപേഴ്സൺ/പ്രസിഡന്റ്

സ്ഥലം : തലശ്ശേരി

തീയതി : 12/05/2026